

CAPÍTULO I

ORIGEN Y PROMOCIÓN DEL PROYECTO

1.1. ANTECEDENTES

En años anteriores los diversos programas de inversión financiados por el BID, EXIMBANK del Japón y COFIDE, han considerado proyectos para el desarrollo Nacional, entre ellos la industria pecuaria.

La actual situación socioeconómica, ha llevado a las grandes empresas del rubro a incursionar con productos de menor calidad dirigido a las clases menos favorecidas de la sociedad, manteniendo su Marca. El proyecto pretende proveer al mercado productos de calidad al mismo precio que la competencia ofrece sus productos de segunda calidad.

La sobre oferta de mano de obra hace que esta sea muy barata, y por ende los costos operativos de no son muy altos, lo cual favorece al proyecto.

La producción de carne de cerdo y carne industrial es constante en nuestra capital y la presencia del Camal de Yerbateros, posibilita una gran oferta de la materia prima requerida por el proyecto.

1.2. OBJETIVOS

OBJETIVOS DEL ESTUDIO

Sustentar la viabilidad de la constitución e implementación de una empresa industrial de embutidos, con el objeto de lograr que la Ingeniería bien practicada, mediante sus resultados pueda orientar al empresario privado

en su decisión de invertir en la Industria pecuaria en el Cono Norte de la Ciudad Capital.

OBJETIVOS DEL PROYECTO

- Contribuir al desarrollo socio-económico del Cono Norte de la Ciudad de Lima.
- Mejorar la calidad de los embutidos.

1.3.RESUMEN EJECUTIVO

El presente trabajo tiene por finalidad orientar al empresario privado a fin de que pueda decidir invertir en la Implementación de una Planta de Embutidos, en el Cono Norte de la Ciudad Capital.

Para tal efecto se realizó un trabajo de campo; y se aplicó los conocimientos obtenidos en la Facultad de Ingeniería Industrial de la UNMSM, para la elaboración de un proyecto de inversión en todas sus fases.

Simultáneamente se ha realizado entrevistas a personal que labora en la actividad pecuaria en el cono norte de la ciudad; así como a entidades responsables de su desarrollo en la Región, a fin de obtener datos estadísticos de importancia para el presente trabajo; en algunos casos se ha recurrido a cálculos estimados y proyecciones aplicando pronósticos en base a la información de años anteriores, aplicando conceptos avanzados de pronósticos. Asimismo se empleó diversas técnicas estadísticas.

Teniendo en consideración la localización de los centros de consumo, así como los canales de distribución, se determinó que la ubicación de la planta se dará en el Distrito de Independencia en un área de 1,000m², construyéndose para el proyecto 540m² y dejando los 460m² restante para futuras ampliaciones y/o montaje de nuevas líneas de producción.

Por otro lado se determinó que el proyecto contempla la elaboración de 4 tipos de embutidos escaldados: Hot dog, jamón, jamonada y mortadela, por ser estos los de mayor demanda en el mercado objetivo y con los cuales se puede competir en precios y calidad.

La inversión inicial será de US \$. 299,271.92.

El financiamiento será el 70% de la Inversión total del proyecto.

Así mismo de acuerdo a la evaluación económica y financiera se obtienen las siguientes conclusiones:

El proyecto es aceptable con un VAN (20%) de \$ 110,131.40. El mismo genera resultados netos de \$ 409,403.32, con lo que se recupera la inversión de \$ 299,271.92, obteniéndose además una ganancia neta \$110,131.40, a valores del periodo cero (presente). La TIR = 28.13% > 20% (costo de capital), lo cual indica que el rendimiento del proyecto es mayor al costo de capital de los accionistas, por lo que el proyecto es viable. La **B/C = 1.37 > 1**, lo cual nuevamente indica que el proyecto es económicamente rentable. El periodo de recupero se da entre el sexto y séptimo año de operación del proyecto.

La Rentabilidad financiera del Proyecto para los inversionistas muestra indicadores muy atractivos.

Por tanto el proyecto es viable, y se recomienda ejecutarse previa elaboración del Estudio de Factibilidad y del Estudio Definitivo que garantice su adecuada implementación.